



Fotograf: Hari Pulko

Seit unserer Gründung 1949 bauen, planen und verwalten wir Wohnungen und Gebäude aller Rechts- und Nutzungsformen. Als regionales Wohnbauunternehmen sorgen wir für sicheren und sozial verträglichen Wohnraum zwischen Westallgäu und Bodensee und nehmen diese Verantwortung als Partner des Landkreises und der Gemeinden engagiert wahr. Besuchen Sie uns unter: <http://www.gkwg.de>

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Lindau am Bodensee eine Bereichsleitung Bau- und Instandhaltung (m/w/d)

**Dies kann zunächst auch freiberuflich erfolgen,
jedoch mit dem Ziel einer Festanstellung.**

Unser Angebot

- Ein verantwortungsvoller, sicherer und vielseitiger Aufgabenbereich und Arbeitsplatz in einer der schönsten Regionen Deutschlands
- Ein attraktives Gehalt mit interessanten Zusatzleistungen
- geregelte Arbeitszeiten und ein engagiertes, motiviertes Team

Ihr Verantwortungsbereich

- Mitwirkung bei der Budgetplanung sowie Kontrolle der Budgetvorgaben
- Mitwirkung bei der Bestands- und Neubaustrategie
- Führung aller technischen Mitarbeiter
- Einreichen und überwachen von Genehmigungsplanungen
- Kommunikation mit Architekten, Bauleitern und ausführenden Firmen während des Bauablaufs
- Baukosten-, Bauzeit- und Qualitätskontrolle
- Führen von Vergabeverhandlungen und Beauftragung der ausführenden Firmen
- Festlegung und Kontrolle der Honorarleistungen nach HOAI und Mitwirkung bei den Abnahmen

Ihre Qualifikation

- Technische und bautechnische Kompetenz
- Juristische Kenntnisse: HOAI, VOB, BGB sowie die maßgeblichen Baugesetze
- Kaufmännische Erfahrung im Bereich Projektcontrolling
- Souveräner Umgang mit den Office-Anwendungen, CAD, AVA- Programmen
- Kommunikations-, Verhandlungs- und Präsentationskompetenz
- Hohes Verantwortungsbewusstsein, Organisationsvermögen sowie Durchsetzungsstärke
- Vorausschauendes und wirtschaftliches Denken und Handeln, sowie Identifikation mit dem sozialen Auftrag

Bitte richten Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, letztes Zeugnis und möglicher Eintrittstermin) mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung **online** an die von uns beauftragte Treuhandstelle für Wohnungsunternehmen in Bayern GmbH, Stollbergstraße 7, 80539 München, bewerbungen@vdbayern-treuhand.dvinci-easy.com.

Herr Oliver Schmitz, Tel.: 089 / 29 00 20-160 steht Ihnen für Ihre Fragen gerne zur Verfügung.

Die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung ist für uns selbstverständlich.

Die Informationspflicht gem. Art. 13 Datenschutzgrundverordnung können Sie auf unserer Homepage <https://www.vdbayern-treuhand.de/index.php/datenschutzhinweise> im Bereich Datenschutzhinweise einsehen.

