



**Jeder zehnte  
Regensburger  
wohnt bei uns.**

Bei uns fühlen sich  
alle Nationalitäten wohl.

Mit über 7.000 Mietwohnungen sind wir der wichtigste sozialorientierte Vermieter in Regensburg. Für unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sind wir ein zuverlässiger und sozialer Arbeitgeber.



Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt zur Verstärkung unseres Teams  
**eine/n Sachbearbeiter/-in Betriebs- und Heizkosten (m/w/d)**

#### **Ihre Aufgaben**

- Erstellen von Betriebs- und Heizkostenabrechnungen für Gewerbe- und Wohnimmobilien.
- Zählerdatenverwaltung sowie Plausibilitätsprüfung von Verbrauchsdaten.
- Kalkulation, Prüfung und Anpassung der Vorauszahlungen.
- Pflege der abrechnungs- und buchhaltungsrelevanten Stammdaten
- Bearbeitung aller betriebs- und heizkostenrelevanten Eingangsrechnungen
- Bearbeitung von Mieteranfragen und Widersprüchen
- Unterstützung bei sachgebietsbezogenen Jahresabschlussarbeiten
- Erstellen von Analysen und Auswertungen im Rahmen des Betriebs- und Heizkostencontrollings.

Senden Sie uns bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen, gerne auch per E-Mail, bis **spätestens 01.08.2020** an:  
**[bewerbung@stadtbau-regensburg.de](mailto:bewerbung@stadtbau-regensburg.de)**.  
Mehr Infos finden Sie unter:  
[www.stadtbau-regensburg.de](http://www.stadtbau-regensburg.de)

#### **Ihr Profil**

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung zum Immobilienkaufmann /Immobilienkauffrau (m/w/d) oder vergleichbare Ausbildung
- Berufserfahrung in der Erstellung von Nebenkostenabrechnungen
- Sicheres Auftreten, Teamfähigkeit und Zuverlässigkeit
- Analytisches Denkvermögen sowie zielorientierte Arbeitsweise
- Gute EDV-Kenntnisse (Microsoft Office insbesondere Excel)

#### **Wir bieten**

- Verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Aufgaben
- Leistungsgerechte Vergütung mit betrieblicher Altersvorsorge und umfangreichen Sozialleistungen
- Angenehmes Arbeitsklima und eine moderne Büroausstattung
- Sicheren und unbefristeten Arbeitsplatz
- Vereinbarkeit von Beruf und Familie durch flexible Arbeitszeiten