

Projektmanager/-in “Nachhaltige Siedlungsentwicklung und gemeinschaftsorientierte Wohnformen“ (Voll- oder Teilzeit)

Unser Unternehmen:

Die stattbau münchen GmbH berät Kommunen, Organisationen und Bürger bei der Konzeption und Entwicklung zukunftsfähiger Wohn- und Siedlungsprojekte.

Wir unterstützen die kommunalen Entscheidungsträger und lokalen Akteure bei der gemeinwohlorientierten Siedlungsentwicklung mit den Schwerpunkten:

- Herstellung und Sicherung von bezahlbarem Wohnraum
- Initiierung und Begleitung von gemeinschaftsorientierten Wohnprojekten
- Stärkung nachbarschaftlicher Bezüge und Aufbau einer kleinteiligen sozialen und kulturellen lokalen Infrastruktur

Ein wesentlicher Schwerpunkt ist die Unterstützung der Selbstorganisation von Bürgerinnen und Bürgern, die sich in Wohnungsbaugenossenschaften oder anderen Rechtsformen für die Realisierung von Wohnbauvorhaben zusammenschließen.

Unsere Auftraggeber sind die Landeshauptstadt München sowie Kommunen unterschiedlicher Größenordnung (Schwerpunkt Südbayern).

Für unser Team suchen wir zum nächstmöglichen Termin eine/-n Projektmanager/-in in Voll- oder Teilzeit (mind. 20 Wochenstunden). Tätigkeitsschwerpunkte werden die Beratung lokaler Akteure in der Planungsregion 14 und die Beratung von Genossenschaftsgründungen sein.

Ihre zukünftigen Aufgaben in unserem Unternehmen im Detail:

Sie beraten Kommunen, Organisationen und Bürger bei der Entwicklung von gemeinschaftsorientierten Wohnprojekten. Ein wesentlicher Schwerpunkt der Beratung liegt auf dem genossenschaftlichem Wohnungsbau und der Gründung von Genossenschaften.

Beratung von Kommunen

- **Konzeptentwicklung**
Sie wirken mit bei der Entwicklung von auftragsbezogenen Beratungskonzepten mit den Schwerpunkten bezahlbares Wohnen und gemeinschaftsorientierte Wohnprojekte.
- **Beratung der lokalen Entscheidungsträger und Akteure**
Sie beraten und moderieren die Prozesse der Meinungsbildung und Entscheidungsfindung vor Ort und dokumentieren diese.
- **Öffentlichkeitsarbeit und Beteiligung**
Sie wirken mit bei der Öffentlichkeitsarbeit. In unserem Team konzipieren Sie Beteiligungskonzepte für Bürger und führen diese durch.

Beratung von Bürgerinnen und Bürgern

Sie beraten und unterstützen interessierte Bürgerinnen und Bürger, die sich zur Realisierung von Wohnprojekten in der Rechtsform der Genossenschaft formieren möchten.

Das bringen Sie idealerweise mit:

Sie haben mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Stadtplanung /Geografie, in der Immobilienwirtschaft, in der kommunaler Liegenschaftspolitik/-verwaltung oder in vergleichbaren Tätigkeitsfeldern.

- Sie haben ein ausgeprägtes Interesse an Entwicklungen im Bereich zukunftsfähiges Wohnens
- Sie sind vertraut mit Boden- und wohnungspolitischen Instrumenten im Kontext der Baulandmobilisierung und der Konzeptionierung von Wohnbauvorhaben.
- Abläufe der kommunalen Verwaltung und politische Entscheidungsprozesse sind Ihnen bekannt.
- Sie ermuntern gerne Menschen zur Selbstorganisation und Übernahme von Verantwortung.
- Sie haben ein sicheres Auftreten, hohe Kommunikationsfähigkeit und besitzen Verhandlungserfahrung.
- Sie besitzen eine hohe Organisationsfähigkeit, eine selbstständige und strukturierte Arbeitsweise.
- Sie sind ausgesprochen engagiert, motiviert und teamfähig.
- Sie sind sicherer im Umgang mit MS Office.

Das erwartet Sie:

- Ein kleines interdisziplinäres Team
- Ein interessanter Arbeitsplatz mit abwechslungsreicher Tätigkeit
- Ein inhaltlich spannendes und innovatives Themengebiet
- Die Möglichkeit eigene Ideen einzubringen und umzusetzen
- Vielfältige Perspektiven und Optionen der beruflichen Weiterentwicklung
- Eine angenehme Arbeitsatmosphäre in einem kleinen, motivierten Team

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, freuen wir uns, Sie kennen zu lernen!
Bitte schicken Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung an:

Natalie Schaller unter info@stattbau-muenchen.de

Betreff: Bewerbung Projektmanagement Kommunalberatung und Genossenschaftsberatung



stattbau münchen GmbH

Natalie Schaller · Schwindstraße 1 · 80798 München · Telefon 089-2877807-0

info@stattbau-muenchen.de · www.stattbau-muenchen.de · www.mitbauzentrale-muenchen.de