



Wir schaffen Raum zur Entfaltung. Für Kunden wie auch für Mitarbeiter

Die Dawonia plant, baut und verwaltet hochwertige und bezahlbare Wohnungen in den süddeutschen Wachstumsregionen. Das Spektrum umfasst dabei die Bereiche Bewirtschaftung, Projektentwicklung sowie An- und Verkauf. Mit rund 30.000 Wohnungen und über 300 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern haben wir uns als eine der großen bayerischen Wohnungsgesellschaften mit einem gut strukturierten Portfolio positioniert. Gestalten Sie mit uns die Zukunft.

Für unseren Bereich **Propertymanagement** am Standort **Nürnberg** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine engagierte Persönlichkeit als

Technischer Objektbetreuer (m/w/d) in der Immobilienwirtschaft

DAS ERWARTET SIE BEI UNS

- Sie betreuen unsere Immobilien inklusive Grundstücke und Freiflächen (Wohnungen, Stellplätze, Garagen, Spielplätze) vor Ort
- Sie sind erster Ansprechpartner für unsere Mieter bei Fragen und Beanstandungen
- Die Betreuung und Überwachung von Wohnanlagen (Kontrolle der Gebäude auf Ordnung, Sicherheit und Fluchtwege, Sauberkeit, Müll- und Entsorgungseinrichtungen sowie allgemeine Haustechnik) zählt zu Ihren Aufgaben
- Sie sind für Wohnungsabnahmen, Wohnungsübergaben und -begehungen einschließlich der Protokollerstellung über das Tablet zuständig und wirken auch bei Wohnungsräumungen mit
- Die Koordination, Überwachung und Abnahme von Aufträgen an Fremdfirmen (Handwerker und Dienstleister) liegt in Ihrem Verantwortungsbereich
- Sie übernehmen Kleinreparaturen sowie kleinere Ausbesserungsarbeiten

DAS BRINGEN SIE MIT

- Sie verfügen über eine abgeschlossene handwerkliche oder kaufmännische Berufsausbildung
- Technisches Verständnis zählt zu Ihren Stärken und zudem haben Sie Freude im Umgang mit Tablets
- Sie haben Interesse an Fort- und Weiterentwicklungen im Bereich der Haustechnik sowie im Mietrecht
- Sie verfügen über eine strukturierte, selbständige und zielorientierte Arbeitsweise
- Ausgeprägte Kunden- und Dienstleistungsorientierung zeichnet Sie aus
- Ein gepflegtes, sicheres und freundliches Auftreten sowie gute Umgangsformen sind für Sie selbstverständlich
- Sie verfügen über sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Ein Führerschein Klasse B ist für die Außendiensttätigkeit erforderlich

WIR BIETEN

eine anspruchsvolle und zugleich spannende Aufgabe für Menschen, die Herausforderungen suchen und diese gerne in einer kreativen Arbeitsatmosphäre gemeinsam mit einem motivierten Team umsetzen. Daneben sind eine attraktive Vergütung, flexible Arbeitsplatz- und -zeitregelungen sowie umfangreiche persönliche und fachliche Weiterbildungsmöglichkeiten für uns selbstverständlich. Außerdem bieten wir eine hervorragende betriebliche Altersversorgung und eine arbeitgeberfinanzierte Krankenzusatzversicherung. Ab dem ersten Arbeitstag steht Ihnen ein Dienstwagen für dienstliche Fahrten zur Verfügung. Nach der Probezeit besteht die Möglichkeit sich auf eine Dawonia-Wohnung zu vergünstigten Mietkonditionen zu bewerben.

Unterstützen Sie uns in unserer wichtigen Aufgabe, Menschen ein Zuhause zu bieten. Wir freuen uns über Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit dem Referenzcode **Technischer Objektbetreuer (m/w/d) Nürnberg** unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des möglichen Eintrittstermins per E-Mail an bewerbungen@dawonia.de