



Zum nächstmöglichen Termin suchen wir einen versierten

Hausverwalter (m/w/d)

in Vollzeit.

Das St. Ulrichswerk, ein kirchliches Immobilienunternehmen, ist seit über 60 Jahren in der Wohnungsverwaltung und in der Baubetreuung erfolgreich tätig. Unsere kirchlichen Kunden unterstützen wir rund um die Immobilie, daneben schaffen wir lebenswerten und bezahlbaren Wohnraum.

Verantwortung tragen – Erfahrung nutzen – Zukunft gestalten
Dafür brauchen wir Mitarbeiter die mit uns wachsen wollen.

Als Hausverwalter arbeiten Sie selbständig. Darunter verstehen wir die eigenverantwortliche Betreuung freifinanzierter und öffentlich-geförderter Mietwohnungsbestände aus der Sicht des Eigentümers.

Ihre Aufgaben

- Professionelle Bearbeitung des gesamten Vermietungsprozesses
- Ansprechpartner für Mieter, Eigentümer, Behörden und externe Dienstleister
- Durchführen von Mietanpassungen
- Vergabe von Reparaturaufträgen und Überwachung/Kontrolle der Arbeitsausführung
- Planung, Beauftragung und Begleitung von Instandsetzungsmaßnahmen und Wohnungsmodernisierungen
- Außendiensttätigkeit an den Objekten zur Qualitätskontrolle und Überprüfung der Verkehrssicherheit sowie für Wohnungsübergaben
- Instandhaltung und Wirtschaftsplanung unseres eigenen und fremdverwalteten Wohn- und Gewerbeeinheitenbestandes

Ihr Profil

- Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkaufmann/-frau mit mehrjähriger Berufserfahrung
- Idealerweise Weiterbildung zum Immobilienfachwirt
- Sicheres und positives Auftreten als kompetenter Ansprechpartner
- Gewissenhafte und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Teamgeist
- Sicherheit im Umgang mit MS-Office

Es erwartet Sie eine verantwortungsvolle Stelle mit vielfältigen und anspruchsvollen Aufgaben, leistungsgerechter Vergütung und ein modernes Arbeitsumfeld.

Ihre Bewerbung richten Sie bitte an:
St. Ulrichswerk der Diözese Augsburg GmbH
Frau Heike Heinrich
Jesuitengasse 21, 86152 Augsburg
Tel. 0821/34755-12
E-Mail: personal@st-ulrichswerk.de

Bitte beachten Sie, dass Anhänge an E-Mails nur im Dateiformat PDF verarbeitet werden können. Die Datenschutzhinweise können jederzeit unter www.st-ulrichswerk.de/Datenschutz eingesehen werden.