

**Die Kitzinger Baugesellschaft mbH**, das Wohnungsunternehmen der Stadt Kitzingen, sorgt für sicheren und sozialverträglichen Wohnraum und verwaltet ca. 600 eigene und 200 städtische Wohneinheiten.

Wir suchen zum nächstmöglichen Termin eine

**Immobilienverwalter (m/w/d) für Mietwohnungen  
auf Basis von 30 Wochenstunden**

*Ihre Aufgaben*

- *Bearbeitung von Kündigungen einschließlich Wohnungsabnahme*
- *Aktive Vermarktung (Exposés, Wohnungsbesichtigungen, Internetvermarktung, etc.)*
- *Wohnungsübergaben*
- *Intensive Mieter- und Bestandsbetreuung inkl. Beschwerdemanagement*
- *Erstellen der jährlichen Betriebskostenabrechnungen*
- *Kaufmännische Abwicklung von Versicherungsfällen*

*Ihr Profil*

- *Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkaufmann/-frau oder vergleichbare Ausbildung*
- *Führerschein Klasse B*
- *Erfahrung in der Verwaltung von Mietobjekten*
- *Sicheres und positives Auftreten als kompetenter Ansprechpartner*
- *Gewissenhafte und lösungsorientierte Arbeitsweise*
- *Sicherer Umgang mit MS-Office, sowie der Software in der Wohnungswirtschaft (vorzugsweise Wodis Sigma)*

*Unser Angebot*

- *Eine abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Aufgabe*
- *Einen modern ausgestatteten Arbeitsplatz mit flexiblen Arbeitszeiten*
- *Vergütung und Sozialleistungen nach den Bestimmungen des TVÖD's (Entgeltgruppe 9a)*

Sollten wir Ihr Interesse geweckt haben und Sie diese Aufgabe reizen, richten Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, Zeugnisse) bis zum 15. März 2019 an Frau Geschäftsführern Rebecca Hick, Schweizergasse 3, 97318 Kitzingen, E-Mail: [rebecca.hick@stadt-kitzingen.de](mailto:rebecca.hick@stadt-kitzingen.de)