



Ein Unternehmen der  
Landeshauptstadt München



NEUE STELLE, NEUE CHANCEN ALS:

## ARCHITEKT ODER BAUINGENIEUR ALS PROJEKTMANAGER (M/W/D) PROJEKTENTWICKLUNG IM WOHNUNGSBAU

Mit rund 35.000 Wohnungen ist die GEWOFAG ein wichtiger Faktor, wenn es um die Zukunft des Münchner Wohnungsmarkts geht. Wir verstehen uns als dynamisches, markt- und kundenorientiertes Unternehmen. Unser Schwerpunkt liegt im Neubau preiswerter Wohnungen, in der Erhaltung und Aufwertung unseres Bestandes und in der optimalen Betreuung unserer Kunden. Mitarbeitenden bieten wir attraktive Konditionen, die über die tariflichen Leistungen hinausgehen – überzeugen Sie sich selbst.

### IHRE AUFGABEN ALS PROJEKTMANAGER (M/W/D) PROJEKTENTWICKLUNG

- Entwicklung von Bauprojekten, insbesondere durch Definition von Kosten, Terminen und Qualität
- Durchführung und Erstellung von Machbarkeitsstudien für Bauprojekte in Bestand sowie Neubauprojekte
- Organisieren und Durchführen von vergaberechtskonformen Verfahren zur Planerbeauftragung
- Erstellung des Projektauftrages, Einholen der Freigabe hierfür und Übergabe an die zuständigen Projektleitungen zur Projektumsetzung
- Durchführung von städtebaulichen Wettbewerben und Begleitung von Bauvoranfragen zur Schaffung von Baurecht
- Mitarbeit bei der Erstellung des Investitionsplans als Teil des Wirtschaftsplans

### IHR PROFIL ALS ARCHITEKT ODER BAUINGENIEUR (M/W/D)

- Abgeschlossenes Hochschulstudium der Fachrichtung Architektur, Bauingenieurwesen oder vergleichbare Ausbildung
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Planung von Bauprojekten gemäß Leistungsbild der HOAI
- (Erste) Erfahrung im Bereich Projektentwicklung
- Fundierte Kenntnisse im Bau- und Planungsrecht
- Fundierte Kenntnisse bzgl. Baukosten, Bautechnik und VOF
- Grundlegende Kenntnisse im Projektmanagement
- Grundlegende Kenntnisse des Münchner Immobilienmarktes
- Unternehmerisches Denken und Handeln als Bauherrenvertretung
- Analytische sowie konzeptionelle Fähigkeiten
- Fundierte EDV-Kenntnisse (MS Office, MS Project)
- Grundlegende Kenntnisse in epiqr, GIS, SAP wünschenswert

### HABEN WIR IHR INTERESSE GEWECKT?

Dann freuen wir uns über Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen, die Sie uns bitte mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung sowie Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins – vorzugsweise über unser Online-Formular – zusenden. Bei Fragen steht Ihnen gerne der zuständige HR-Business-Partner, Herr Hans Dahlke, unter der Telefonnummer 089/4123-162 zur Verfügung.

Wir verstehen uns als moderner, weltoffener und sozialer Arbeitgeber. Die Gleichstellung unserer Beschäftigten ist uns daher ein besonderes Anliegen. Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei gleicher Eignung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt.

Jetzt bewerben!

**BEI UNS WOHNT MÜNCHEN.**  
GEWOFAG Holding GmbH  
Postfach 80 06 29  
81669 München  
www.gewofag.de

