

Bauingenieur/ Bautechniker (m/w)

Die Münchener Kleinwohnungs-Baugenossenschaft eG ist ein erfolgreiches Wohnungsunternehmen mit einer über 100 Jahre alten Tradition. Wir bewirtschaften einen Bestand von rd. 1.700 eigenen Genossenschaftswohnungen mit 8 Tiefgaragenanlagen und 29 Gewerbeeinheiten sowie eine Eigentumswohnanlage nach WEG, wobei dabei die Modernisierung dieser Bestände eines unserer Kerngeschäfte ist. Im Zuge einer ruhestandsbedingten Nachfolgeregelung suchen wir für eine umfassende technische Betreuung zum nächst möglichen Zeitpunkt in Vollzeit einen

Bauingenieur/Bautechniker (m/w)

Ihr Aufgabenbereich:

- Planung, Durchführung und Steuerung von Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen
- Ausschreibung, Auftragsvergabe nach internen Vorgaben, Überwachung der Ausführung und Durchführung der Abnahme sowie Leistungs- und Rechnungsprüfung
- Bearbeitung und Überwachung von Versicherungsschäden, Wartungsverträgen und Gewährleistungsansprüchen
- Überwachung, Durchführung und Dokumentation von Verkehrssicherungspflichten
- Wohnungsabnahmen und Wohnungsübergaben im Vertretungsfall



Ihr Qualifikationsprofil:

- Abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Bauingenieurwesen bzw. abgeschlossene handwerkliche Berufsausbildung mit Qualifizierung zum Bautechniker
- Sichere Kenntnisse der VOB und der HOAI-Leistungsphasen 1-9
- Sicheres und geschicktes Auftreten als kompetenter Ansprechpartner für unsere Mitglieder, Hausmeister, Handwerksunternehmen und Behörden
- Zielorientierte, strukturierte und selbständige verantwortungsvolle Arbeitsweise
- Sichere Anwenderkenntnisse der MS-Office-Programme

Wir bieten:

- Eine verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Beschäftigung in einem anspruchsvollen Arbeitsfeld
- Einen sicheren und unbefristeten Arbeitsplatz in einem angenehmen Arbeitsumfeld
- Eine Mitarbeit in einem kollegialen, engagierten und motivierten Team
- Eine leistungsgerechte Vergütung mit einer Regelarbeitszeit von 37 Stunden/Woche nach Tarifvertrag und einer arbeitgeberfinanzierten betrieblichen Altersversorgung
- Hilfestellung bei der Suche nach einer bezahlbaren Wohnung

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, senden Sie Ihre vollständigen und aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellungen an die **Münchener Kleinwohnungs-Baugenossenschaft eG**, Daiserstr. 28, 81371 München, zu Händen unseres geschäftsführenden Vorstandes **Herrn Reinhard Hiltl** oder per E-Mail an bewerbung@mkb-eg.de. Herr Hiltl steht Ihnen auch gerne vorab für Fragen unter 089/764025 zur Verfügung. Die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung wird zugesichert.

