

## **Ablauf einer Genossenschaftsgründung beim VdW Bayern**

### **Verband bayerischer Wohnungsunternehmen e.V.**

Fachverband der Wohnungswirtschaft  
Gesetzlicher Prüfungsverband

**Stollbergstr. 7**  
**80539 München**

**Erarbeitung einer Konzeptes, wie der genossenschaftliche Förderauftrag erfüllt werden soll** (§ 1 GenG und § 2 Abs. 1 der Satzung: Förderung der Mitglieder vorrangig durch eine gute, sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung) **und erste Überlegungen zur wirtschaftlichen Umsetzung.**

### **Beratungsgespräch beim VdW Bayern**

- Erörterung der Konzeption und wichtiger Satzungsfragen
- Darstellung der Anforderungen der Gründungsprüfung
- Vorstellung der Vorlagen und Muster des VdW Bayern
- Planung und Abstimmung des weiteren Vorgehens

### **Umsetzung der Unternehmensidee in der Satzung**

Unterstützung durch die GdW-Mustersatzung und telefonische Abstimmung mit den Beratern aus dem Geschäftsbereich Rechtsberatung des VdW Bayern.

### **Konkretisierung des wirtschaftlichen Konzeptes und Darstellung des Vorhabens anhand eines konkreten Zahlenwerks (Plan-Bilanz, Plan G.u.V.).**

Unterstützung durch die Vorlagen des VdW Bayern und telefonische Abstimmungen mit den Beratern aus dem Geschäftsbereich Wirtschaftsprüfung des VdW Bayern.

### **Gründungsversammlung**

Wahl von Vorstand und Aufsichtsrat.  
Unterstützung durch Vorlagen des VdW Bayern.

### **Gründungsprüfung**

Gründungsprüfung durch den Geschäftsbereich Wirtschaftsprüfung des VdW Bayern.

### **Aufnahme der Genossenschaft**

Aufnahme durch das zuständige Gremium des VdW Bayern.  
Die Sitzungen finden im März, Juli, September und November eines jeden Jahres statt.

### **Einreichung der notwendigen Unterlagen durch einen Notar beim Registergericht und Eintragung der Genossenschaft in das Genossenschaftsregister**

Nach unseren Erfahrungen erfolgt die Aufnahme in das Genossenschaftsregister rund drei Wochen nach Einreichung der Unterlagen.

### **Aufnahme des Geschäftsbetriebes**

Stand 09.04.2015