

Sehr geehrte Damen und Herren,

möglicherweise haben Sie schon auf anderen Kanälen davon gehört oder gelesen, dennoch möchten wir Sie auch hier gerne informieren. Wir, das InWIS Institut gemeinsam mit dem Institut eG21 für genossenschaftliche Zukunftsfragen an der EBZ Business School, führen derzeit eine Studie zur **Zukunft der Wohnungsgenossenschaften** durch. Auftraggeber ist der Verein „Wohnen in Genossenschaften e. V.“ und wir erhalten Unterstützung sowohl vom GdW wie auch vielen Regionalverbänden.

Mit der Studie wollen wir herausfinden, wie Wohnungsgenossenschaften auf die **Herausforderungen der kommenden Jahre** blicken. Dabei interessiert uns insbesondere auch, welche **Erwartungen und Wünsche die Mitglieder** haben aber auch wie und in welchem Umfang sie sich in ihrer Genossenschaft einbringen:

- Welchen Wert haben genossenschaftliche Prinzipien für die Mitglieder konkret?
- Wie können Mitglieder für ein stärkeres Engagement in Gremien der Genossenschaft aber auch in der ehrenamtlichen Arbeit allgemein gewonnen werden?
- Wie lassen sich notwendige (aber teure) Maßnahmen zur Bekämpfung des Klimawandels im genossenschaftlichen Modell umsetzen?
- Wie können notwendige Investitionen erklärt und die Folgen für die Mitglieder kommuniziert werden?
- Was erwarten Mitglieder von ihrer Genossenschaft? Welchen Stellenwert haben ökologische, soziale und ökonomische Faktoren?

Wir planen einen kombinierten methodischen Ansatz. Einerseits sprechen wir mit vielen **Expertinnen und Experten** sowie mit Personen in genossenschaftlichen **Gremien und Funktionen**. Andererseits führen wir eine umfangreiche **Befragung der Mitglieder von Wohnungsgenossenschaften** in Deutschland durch.

Sie und Ihre Genossenschaft können daran **mitwirken** – und davon auch direkt **profitieren**:

- Sie erfahren, wie die Mitglieder Ihrer Genossenschaft zu den o. g. Fragen stehen – auch im Vergleich zu denen anderer Genossenschaften,
- Sie erkennen unmittelbar Potenziale zur Weiterentwicklung Ihrer Genossenschaft aber auch, wo Ihre „eG“ bereits gut aufgestellt ist,
- Aufgrund der Grundfinanzierung durch den Verein „Wohnen in Genossenschaften“ ist die Teilnahme kostengünstig in einem festen Preismodell möglich.

Hinzu kommt, dass die Teilnahme an der Studie für Sie die Möglichkeit eröffnet, ohne besonderen Aufwand auch weitere, speziell auf Ihre Genossenschaft bezogene Fragen bearbeiten zu lassen. Alle Informationen zur geplanten Studie finden Sie hier:

<https://www.inwis.de/eg2025plus>

Klingt interessant? Dann schauen Sie unverbindlich vorbei – aufgrund des schon großen Interesses bieten wir einen Informationstermin (online) an am:

- **11.12.2024, 14:00 Uhr**

Bitte melden Sie sich über folgenden Link an (finden Sie auch auf der o. g. Website):

[https://d257.keyingress.de/?i\\_survey=1\\_4bc9d7ae38908fc0f48a1813622df699](https://d257.keyingress.de/?i_survey=1_4bc9d7ae38908fc0f48a1813622df699)

Falls der Termin nicht passt oder Sie vorher Fragen haben, wenden Sie sich bitte an Björn Eisele ([bjoern.eisele@inwis.de](mailto:bjoern.eisele@inwis.de); 0234/89034-10) oder Christian Stamer ([christian.stamer@inwis.de](mailto:christian.stamer@inwis.de), 0234/89034-11). Wir würden uns sehr freuen, wenn wir Sie und Ihre Genossenschaft für die Studie eG2025+ gewinnen können!

Mit freundlichen Grüßen

Prof. Dr. Torsten Bölting

Geschäftsführer InWIS Forschung & Beratung GmbH

Prof. Dr. David Wilde

eg21 – Institut für wohnungsgenossenschaftliche Zukunftsfragen

Dipl.-Soz. Björn Eisele

Mitglied der Geschäftsführung InWIS Forschung & Beratung GmbH

Dipl.-Soz.-Wiss. Christian Stamer

Leiter Markt- und Meinungsforschung Forschung & Beratung GmbH

--

*InWIS Forschung & Beratung GmbH*

*InWIS – Institut für Wohnungswesen, Immobilienwirtschaft, Stadt- und  
Regionalentwicklung an der EBZ Business School und der Ruhr-Universität Bochum  
Springorumallee 20a, 44795 Bochum*

*Tel.: +49 800 5700200*

*Fax: +49 234 89034-49*

*E-Mail: [meinungsforschung@inwis.de](mailto:meinungsforschung@inwis.de)*

*Web: [www.inwis.de](http://www.inwis.de)*

InWIS Forschung & Beratung GmbH

Mitglieder der Geschäftsführung: Prof. Dr. Torsten Bölting (Sprecher), Marvin Feuchthofen FRICS, Björn Eisele

Sitz der Gesellschaft: Bochum, HR B Nr. 6958, Steuernummer: 350/5709/1036

InWIS GmbH

Geschäftsführung: Prof. Dr. Torsten Bölting, Marvin Feuchthofen FRICS

Sitz der Gesellschaft: Bochum HR B Nr. 5115, Steuernummer: 350/5709/1025

Wie Sie wissen, können über das Internet versandte E-Mails unter fremdem Namen erstellt oder der Inhalt verändert werden. Aus diesem Grund sind unsere als E-Mail verschickten Nachrichten grundsätzlich keine rechtsverbindlichen Erklärungen. Der Inhalt dieser E-Mail samt Anlagen ist vertraulich und u. U. rechtlich geschützt. Der Inhalt ist ausschließlich an einen bestimmten Empfänger gerichtet. Eine Weitergabe, die Herstellung von Kopien oder der sonstige Gebrauch durch Nichtadressaten ist nicht erlaubt. Wir bitten daher jeden anderen Empfänger, der diese E-Mail versehentlich erhält, uns umgehend zu informieren und die Nachricht zu löschen. Unsere Hinweise zum Datenschutz finden Sie unter

<https://www.inwis.de/datenschutzerklaerung>

