## *Arbeiten, wo andere Urlaub machen - in der Weltkulturerbestadt Bamberg*

**Die GEWOBAU-Bamberg - Genossenschaft für Wohnungs-, Kommunal- und Gewerbebau Bamberg eG -** ist eine Wohnungsbaugenossenschaft mit 75-jähriger Tradition. Heute bewirtschaften wir mit 37 Beschäftigten - davon 19 in der Verwaltung und 18 in unserem Regiebetrieb - ca. 1.500 Wohn- und Gewerbeeinheiten. Darüber hinaus betätigen wir uns in den Bereichen Grundstücks- und Projektentwicklung. Wir verstehen uns als Ansprechpartner für unsere Mitglieder, Mieter und Kunden und sind stolz darauf, vielen Menschen in der Stadt und im Landkreis Bamberg ein gutes und sicheres Zuhause zu bieten. Besuchen Sie uns: **www.gewobau-bamberg.de**

### Zur Nachfolge unseres Technischen Leiters suchen wir eine/n engagierte/n

# Bauingenieur:in / Architekt:in / Bautechniker:in (m/w/d)

### Unser Angebot

- Ein vielseitiges Aufgabenspektrum mit hohem Gestaltungsspielraum
- Ein sicherer Arbeitsplatz in einer wirtschaftlich soliden Wohnungsbaugenossenschaft
- Eine sinnstiftende und zukunftsorientierte Tätigkeit mit starker ökologischer Ausrichtung
- Ein engagiertes Team und ein wertschätzendes Unternehmensklima mit flachen Hierarchien
- Ein umfassendes Gehaltspaket, u. a. mit Altersvorsorge, Beihilfe und VWL
- Flexibles Arbeiten in einer modernen Arbeitsumgebung
- Die Möglichkeit, eine unserer attraktiven Bestandswohnungen anzumieten
- Übernahme der Abteilungsleitung „Technik“ ab Ende 2024

### Ihr Verantwortungsbereich

- Technische Betreuung und langfristige Entwicklung unseres Immobilienbestandes
- Weiterentwicklung der Portfolio- und Klimastrategie
- Erarbeitung und Umsetzung von Instandhaltungs- und Modernisierungsplänen
- Auftragsmanagement einschl. Budgetverantwortung
- Bauherrnvertretung bei Bauprojekten
- Kommunikation in technischen Belangen mit Mietern, Dienstleistern und Behörden

### Ihr Profil

- Studium Bauingenieurwesen, Architektur oder adäquater technischer Ausbildungshintergrund
- Kenntnisse in den Bereichen TGA, Gebäude- und Facility Management
- Mehrjährige Berufs- und Führungserfahrung, idealerweise in der Wohnungswirtschaft
- IT-Affinität und souveräner Umgang mit MS Office
- Organisationsstärke, Verantwortungsbewusstsein und hohe Verbindlichkeit
- Professionelles Auftreten gepaart mit ausgeprägtem Verhandlungs- und Kommunikationsgeschick
- Sie denken und handeln unternehmerisch
- PKW-Führerschein

### Sie haben Lust, mit uns die Zukunft unserer Genossenschaft zu gestalten?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen **per Mail** an die von uns beauftragte **Treuhandstelle für Wohnungsunternehmen in Bayern GmbH, Stollbergstraße 7, 80539 München**
**bewerbungen@vdwbayern-treuhand.dvinci-easy.com.**
**Frau Stephanie Baumann, Tel.: 089 / 29 00 20-163** steht Ihnen für Ihre Fragen vorab gerne zur Verfügung.

*Die Informationspflicht gem. Art. 13 Datenschutzgrundverordnung finden Sie unter Informationspflichten Personalvermittlung (vdwbayern-treuhand.de) im Bereich Datenschutzhinweise.*