



**Wohnraum
für München.**
Seit 1919.

Seit über 100 Jahren sind wir, die **Heimbau Bayern Bau- und Verwaltungsgesellschaft mbH**, als privatstrukturiertes Unternehmen sehr erfolgreich am Münchner Wohnungsmarkt tätig. Unsere Hauptaufgaben sind die Verwaltung, die Bewirtschaftung und die Entwicklung unseres eigenen Immobilienbestandes und die Expansion durch Wohnungsneubau.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab sofort einen

Technischer Gebietsleiter (m/w/d) im Wohnungsbau- und Bestandsmanagement

Vollzeit/Teilzeit

Ihre Aufgaben:

- ▄ Begleitung von Bau- und Modernisierungsmaßnahmen
- ▄ Steuerung und Kontrolle von Wohnungsrenovierungen
- ▄ Überwachung von Handwerksleistungen mit Rechnungsprüfung und -freigabe
- ▄ Fachliche Führung einer Außenstelle (ca. 6–8 Mitarbeiter)
- ▄ Durchführung von Wohnungsabnahmen und -übergaben
- ▄ Betreuung unserer Mieter in technischen Belangen
- ▄ Enge Zusammenarbeit mit unserer Vermietungsabteilung

Ihr Profil:

- ▄ Abgeschlossene technische Ausbildung/Studium
- ▄ Berufserfahrung in der Immobilien- oder Baubranche sind vorteilhaft
- ▄ Selbständige, eigenverantwortliche und zielorientierte Arbeitsweise
- ▄ Sicheres Kommunikationsvermögen in Wort und Schrift (deutsch)
- ▄ Teamfähigkeit mit sozialer Kompetenz
- ▄ Gute MS Office-Kenntnisse
- ▄ Führerschein Klasse B

Wir bieten:

- ▄ Spannende Aufgaben und Projekte in allen Bereichen der Wohnungswirtschaft
- ▄ Krisensicheren und abwechslungsreichen Arbeitsplatz
- ▄ Familiäre Atmosphäre, flache Hierarchien mit kurzen Entscheidungswegen
- ▄ Leistungsgerechte Bezahlung, zzgl. Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- ▄ Familienfreundliche Arbeitszeiten – ohne Überstunden und Notdienst – Betriebsschluss am Freitag um 13:00 Uhr
- ▄ 30 Urlaubstage zzgl. Sonderurlaub am Heiligabend und an Silvester
- ▄ Einkaufsvergünstigung bei verschiedenen Firmen
- ▄ Attraktiver Standort mit optimaler Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel
- ▄ Vermittlung einer Mietwohnung bei Bedarf

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns über aussagekräftige Bewerbungsunterlagen in digitaler Form an bewerbung@heimbau-bayern.de

HEIMBAU BAYERN

Bau- und Verwaltungsgesellschaft mbH
Bavariaring 10
80336 München

Haben Sie noch Fragen an uns?

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie Fragen zur Stelle oder zum Bewerbungsverfahren haben, steht Ihnen Fr. Wallner gerne zur Verfügung:

Frau Martina Wallner

T: +49 (0)89 53 09 94-0