

Das St. Ulrichswerk, ein kirchliches Immobilienunternehmen, ist seit über 60 Jahren in der Wohnungsverwaltung und in der Baubetreuung erfolgreich tätig. Unsere kirchlichen Kunden unterstützen wir rund um die Immobilie und schaffen lebenswerten und bezahlbaren Wohnraum für unsere Mieterinnen und Mieter. Besuchen Sie uns: [www.st-ulrichswerk.de](http://www.st-ulrichswerk.de)

### **Verantwortung tragen – Erfahrung nutzen – Zukunft gestalten**

Dafür brauchen wir Mitarbeiter mit unternehmerischem Gespür, Engagement, Verantwortungsbewusstsein und Überzeugung für den gemeinsamen Erfolg

### **Für unsere Wohnungsbestände in der Region Allgäu-Bodensee**

**suchen wir eine/n zuverlässige/n**

## **Objektbetreuer:in (m/w/d)**

(zunächst 30 Wochenstunden)

### **Unser Angebot**

- Ein verantwortungsvoller und vielseitiger Aufgabenbereich in einer zukunftssicheren Branche
- Mobiles Arbeiten von Ihrem Zuhause in der Region Allgäu-Bodensee
- Eine wertschätzende und mitarbeiterorientierte Unternehmenskultur und ein kollegiales Team
- Ab dem 01.01.2024 kann die Stelle in Vollzeit (37 Stunden/Woche) übernommen werden
- Eine faire Vergütung mit einer attraktiven betrieblichen Altersvorsorge, Gleitzeit und 30 Urlaubstage

### **Ihr Aufgabengebiet**

- Professionelle Betreuung unserer Mieter:innen während des Vermietungsprozesses
- Objektbegehungen mit technischer Bewertung
- Planung, Beauftragung und Betreuung von Instandsetzungen und Wohnungssanierungen
- Sicherstellen der Verkehrssicherheit und Verantwortung für die Wartungs- und Serviceverträge
- Gewährleistungs-, Mängel- und Schadensmanagement
- Kompetenter Ansprechpartner für unsere externen Dienstleister und Hausmeister

### **Ihre Qualifikation**

- Immobilienkauffrau/-mann, idealerweise mit technischen Kenntnissen, bzw. technische Ausbildung mit Erfahrung in der Objektbetreuung
- Gutes Planungs- und Organisationsgeschick, Erfahrungen in der Objektbetreuung wünschenswert
- Ein positives kompetentes Auftreten und ausgeprägte Kunden- und Qualitätsorientierung
- Digitale Affinität und Führerschein der Klasse B

Sie sind interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung per Mail an: [personal@st-ulrichswerk.de](mailto:personal@st-ulrichswerk.de)  
**Frau Heike Heinrich, Tel: 0821/34755-12** ist für Ihre Fragen gerne da.

**St. Ulrichswerk der Diözese Augsburg GmbH, Jesuitengasse 21, 86152 Augsburg**

Bitte beachten Sie, dass Anhänge an E-Mails **nur im Dateiformat PDF** verarbeitet werden können.

Die Datenschutzhinweise können jederzeit unter [www.st-ulrichswerk.de/Datenschutz](http://www.st-ulrichswerk.de/Datenschutz) eingesehen werden.