

Seit über 70 Jahren sorgt die **GEWOG** für guten und bezahlbaren Wohnraum und gibt vielen Menschen ein sicheres Zuhause. Mit unseren rd. 3800 Wohnungen sind wir der größte Wohnungsvermieter in Bayreuth und legen großen Wert auf die kompetente und zuverlässige Dienstleistung für unsere Mieterinnen und Mieter.

Besuchen Sie uns: www.gewog-bayreuth.de

Gestalten Sie mit uns unseren wichtigen Auftrag für die Stadt Bayreuth und kommen Sie zu uns als **Technische Leitung (m/w/d)** (Neubau und Bestand)

Unser Angebot

- Ein spannender Verantwortungsbereich mit hohem Gestaltungsspielraum
- Ein sicherer Arbeitsplatz in einem aktiven kommunalen Wohnungsunternehmen
- Ein angenehmes Betriebsklima mit vielen engagierten Kolleginnen und Kollegen
- Ein attraktiver Standort mit einem hohen Freizeitwert und großem Kulturangebot
- Ein interessantes Gehaltspaket u. a. mit Altersvorsorge, 39-Stunden-Woche, 30 Urlaubstagen
- Interessante Weiterbildungsangebote und ein professionelles Netzwerk im VdW Bayern

Ihr Verantwortungsbereich

- Operative Führung und strategische Weiterentwicklung des technischen Bereichs
- Planung, Ausschreibung und Umsetzungsbegleitung unserer Baumaßnahmen
- Erstellen des Investitionsplans inkl. Baukosten-Controlling
- Aufbau und Pflege des Portfolio- und Risikomanagements
- Vertragsverhandlungen, Dokumentation und Berichtswesen
- Mitwirkung bei der strategischen Ausrichtung der GEWOG zur Bestandserweiterung und zur Erreichung der Klimaziele

Ihr Profil

- Studium Bauingenieurwesen (Hochbau) bzw. adäquater Ausbildungshintergrund
- Erfahrung im energieeffizienten Bauen (Neubau, Modernisierung und Sanierung) sowie im Bauprojektmanagement
- Fundierte Kenntnisse der technischen Regelwerke, HOAI, VOB, etc.
- Hohe IT-Affinität, strukturierte und zielfokussierte Arbeitsweise
- Engagement, Entscheidungs- und Verhandlungsstärke sowie Loyalität
- Eine wertschätzende Führungshaltung und ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit
- Unternehmerisches Denken und Handeln und Begeisterung für unseren sozialen Auftrag

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen **per Mail** an die von uns beauftragte **Treuhandstelle für Wohnungsunternehmen in Bayern GmbH, Stollbergstraße 7, 80539 München** bewerbungen@vdwbayern-treuhand.dvinci-easy.com.

Frau Stephanie Baumann, Tel.: 089 / 29 00 20-163 steht Ihnen für Ihre Fragen vorab gerne zur Verfügung. Die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung ist für uns selbstverständlich.

Die Informationspflicht gemäß Artikel 13 Datenschutzgrundverordnung können Sie unter [Informationspflichten Personalvermittlung \(vdwbayern-treuhand.de\)](http://Informationspflichten.Personalvermittlung(vdwbayern-treuhand.de)) einsehen.