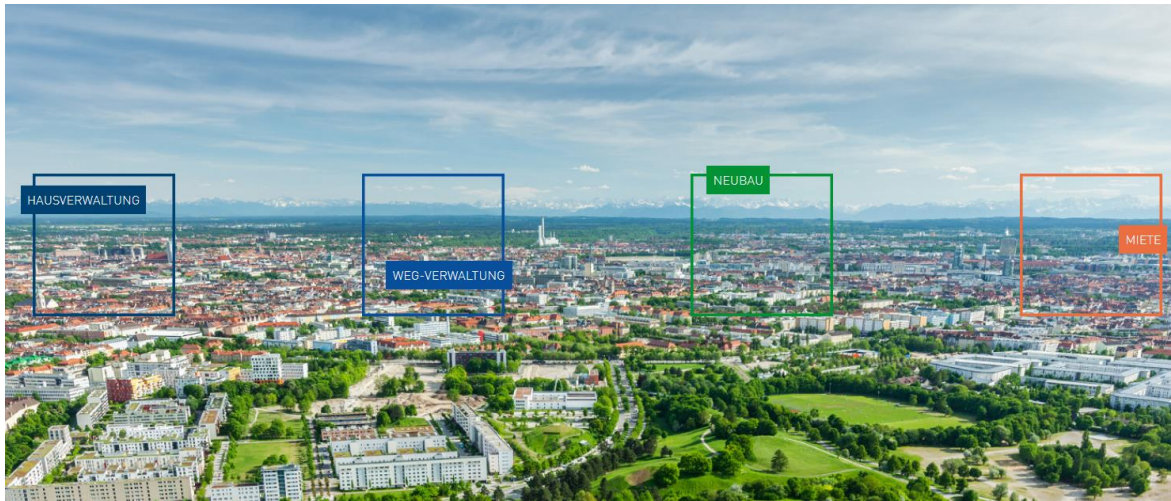


Kaufmännische Verwaltung und Vermietung in München



Die Unternehmenskultur der **SÜDHAUSBAU** ist geprägt durch unsere Geschäftsfelder Neubau, Projektentwicklung und Immobilienverwaltung. **Wir bieten unseren Mitarbeitern zeitgemäße Rahmenbedingungen, attraktive Entwicklungschancen und ganz viel WIR-Gefühl.** Darüber hinaus profitieren Sie von einem optimal gelegenen Bürostandort in der schönen Maxvorstadt - Univiertel, Pinakotheken, Königsplatz.

Auf Sie freut sich ein nettes, top qualifiziertes Team. **Weitere gute Gründe für Ihre Bewerbung finden Sie hier:** <https://www.suedhausbau.de/karriere/stellenangebote>

Sind Sie in der Immobilienverwaltung zu Hause und schätzen diesen abwechslungsreichen Beruf? Gehen Sie den nächsten Schritt im Job zusammen mit einem erfolgreichen Team. Wir suchen für die Betreuung von eigenen und fremden Wohnungsbeständen (**Miethausverwaltung**) einen

Immobilienkaufmann oder Immobilienfachwirt w/m/d

Ihre Aufgaben

- Betreuung des gesamten Ablaufs bei Mieterwechsel einschließlich Neuvermietung und Mietvertragsabschluss
- Kommunikation mit den Mietern
- Kaufmännische Begleitung und Mitwirkung an der Neugestaltung bei Modernisierungsmaßnahmen
- Durchführen von Mieterhöhungen
- Beratung und Betreuung der Immobilieneigentümer
- Kalkulationen und Wirtschaftsplänen
- Ortstermine in den Wohnanlagen
- Zusammenarbeit mit dem Technik-Team und den Stützpunkten vor Ort

Ihr Profil

- Ausbildung als Immobilienkaufmann oder Immobilienfachwirt w/m/d
- Berufspraxis in dem ausgeschriebenen Fachbereich
- Im Idealfall Kenntnisse der Software wowinex (HAUFE)
- Sicheres, freundliches und kompetentes Auftreten im Kundengespräch

Bitte übersenden Sie Ihre Bewerbung per Email an bewerbung@suedhausbau.de oder rufen Sie uns bei Fragen gerne an: **Telefon: 089-272 74-272, Personalteam, Jutta Birkeneder**