



Bau- und Wohnungs-  
genossenschaft  
Verein für  
Wohnungskultur e.G.

## Techniker (m/w/d)

**Bau- und Wohnungsgenossenschaft Verein für Wohnungskultur e.G.**

**Wir sind eine seit über 100 Jahren im Münchner Westen ansässige Wohnungsbaugenossenschaft mit 1.082 Wohnungen und 16 Gewerbeeinheiten. Unser Hauptziel ist die Bewirtschaftung unseres eigenen Immobilienbestandes.**

### Unser Angebot

- Eine unbefristete Anstellung mit anspruchsvollen und abwechslungsreichen Aufgaben innerhalb einer traditionsbewussten Wohnungsbaugenossenschaft
- Ein engagiertes und motiviertes Team, sowie ein vertrauensvolles und wertschätzendes Arbeitsklima
- Ein verkehrsgünstiger Standort mit sehr guter ÖPNV-Anbindung und Nahversorgung
- Ein krisensicherer Arbeitsplatz, eine 39-Stunden-Woche und 30 Urlaubstage
- Schulungsangebote zur Förderung Ihrer persönlichen Kompetenzen

### Ihr Aufgabengebiet

- Betreuung externer Dienstleister
- Ansprechpartner:in für Handwerker und Mieter:innen in technischen Belangen
- Durchführung von Begehungen der Objekte und Außenanlagen, sowie die Überprüfung der Haustechnik und Verkehrssicherheit
- Angebotseinholung, Kosten-, Termin- und Qualitätssteuerung
- Veranlassen und Abwicklung von Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen
- Unterstützung der Verwaltung bei der Umsetzung von technischen Maßnahmen

### Ihre Qualifikation

- Abgeschlossene handwerkliche oder technische Berufsausbildung
- Selbständige, strukturierte und verantwortungsbewusste Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke und Freude am Umgang mit Menschen
- Sicheren Umgang mit Excel und den gängigen MS Office Programmen
- Zuverlässigkeit und ein freundliches, sowie verbindliches Auftreten
- Ausgeprägte Teamfähigkeit mit sozialer Kompetenz
- Erfahrung mit einem ERP-System wünschenswert
- Führerschein Klasse B

Wenn Sie sich angesprochen fühlen, senden Sie bitte Ihre schriftliche Bewerbung inkl. schriftlicher Bewerbungsunterlagen und Gehaltsvorstellungen per Mail an [bewerbung@vfw-muenchen.de](mailto:bewerbung@vfw-muenchen.de)

Auskünfte zur ausgeschriebenen Stelle erhalten Sie unter 089/54675215 (Herr Hendrich).