



Wir sind als kommunales Wohnungsunternehmen für sämtliche Gemeinden im Landkreis Starnberg im geförderten und im frei finanzierten Wohnungsbau aktiv. Mit unserem engagierten Team bewirtschaften wir rund 2.500 Wohneinheiten und suchen **baldmöglichst** einen

## Immobilienkaufmann/-fachwirt (m/w/d) in Vollzeit

### Ihre Aufgaben:

- Allgemeine Bestandsbewirtschaftung
- Korrespondenz mit Mietern und Behörden
- Führen von Mietergesprächen
- Umfassende Bearbeitung von Mieterwechsel, Überprüfung von Mietinteressenten
- Verwaltung der Mieterkonten
- Durchführung des Mahnwesens
- Erstellung von Kautionsabrechnungen

### Ihr Profil:

- Erfolgreicher Berufsabschluss als Immobilienkaufmann/-fachwirt (m/w/d) und/oder entsprechende Berufserfahrung in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft
- Sehr gute EDV-Kenntnisse in MS-Office-Anwendungen (Word, Excel, Outlook) und idealerweise in einer wohnungswirtschaftlichen Software
- Strukturierte und eigenverantwortliche Arbeitsweise sowie hohe Einsatzbereitschaft
- Ausgeprägte Kundenorientierung und Teamfähigkeit

### Unser Angebot:

- Ein unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit im Team bei flexiblen Arbeitszeiten
- Bezahlung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD) bis Entgeltgruppe 9c
- Arbeitgeberfinanzierte betriebliche Altersvorsorge, monatlicher Fahrtkostenzuschuss, Großraumzulage sowie bei Bedarf eine Wohnung in der Nähe des Arbeitsplatzes
- Attraktive Weiterbildungsmöglichkeiten
- Gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und nicht zuletzt
- Ein sehr angenehmes und kollegiales Arbeitsklima

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins per Mail in einer PDF-Datei an

[bewerbung1@verband-wohnen.de](mailto:bewerbung1@verband-wohnen.de)

Weitere Auskünfte erteilt Ihnen gerne Frau Hansen, Tel. 08151-9083-26.

Mit der Übersendung Ihrer Bewerbung bestätigen Sie, den Hinweis auf unsere Informationspflicht gemäß §13 DS-GVO einsehbar auf <https://www.verband-wohnen.de/datenschutzhinweis.html> zur Kenntnis genommen zu haben.