

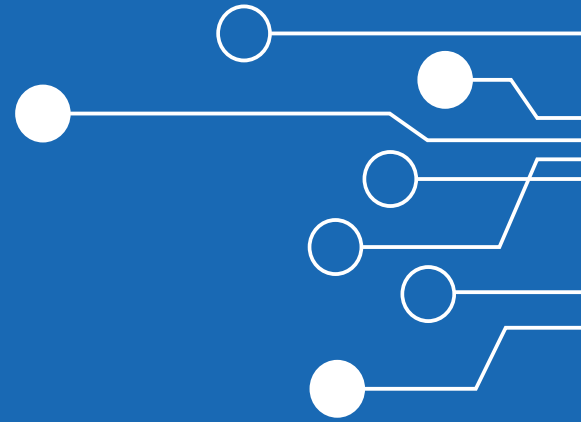


Die GWG München sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt
Technische Projektassistenz
(w/m/d)

für unsere Abteilung Neubau/Modernisierung



Wohnungsunternehmen der
Landeshauptstadt München



Sie unterstützen die Projektleiter (m/w/d) dieser Abteilung bzw. eines der Teams Projektleitung in technischer Hinsicht bei deren Tätigkeit in der Rolle der Bauherrenvertretung. Dies betrifft alle Phasen der Planung und baulichen Umsetzung von Neubau- und Modernisierungsvorhaben im bewohnten und unbewohnten Zustand sowie Projektsteuerungsaufgaben für Dritte.

IHR AUFGABENBEREICH

- Unterstützung bei
 - Grundlagenermittlung bei neuen Bauvorhaben, Zusammenstellung und Organisieren von Bestandsunterlagen
 - Erarbeitung von Projektsteuerungs-, Architekten- und Ingenieurverträgen sowie den dazugehörigen Anlagen
 - Erstellung von Ausschreibungen für Gutachter-/Planungs-/Ingenieurleistungen
 - Schriftverkehr und Dokumentation
- Mitwirkung bei
 - Plausibilitätsprüfungen von Planungen und Ausschreibungen hinsichtlich der GWG-internen Standards
 - Plausibilisierung vorgelegter externen Kostenberechnungen
 - Vorbereitung interner Gremienbeschlüsse
 - Abnahmen und Übergaben von Unternehmer- und Architekten-/Ingenieurleistungen
 - Mängelverfolgung
- Vor- und Nachbereitung von Projektbesprechungen
- Vorprüfung von Rechnungen
- Vorbereitung der Wohnungsübergaben an unsere Abteilung Hausbewirtschaftung
- Prüfung, Zusammenstellung und Übergabe der Projektdokumentation an die technische Hausbewirtschaftung
- Zusammenstellen von Schlussabrechnungen für Verwendungsnachweise
- Aufbereitung von Unterlagen bei auftretenden rechtlichen Auseinandersetzungen sowie Unterstützung in technischen Belangen
- Vorbereitung und Unterstützung bei Ermittlung des Bedarfs an Wartungsverträgen sowie deren Ausschreibung und Beauftragung
- Aufbereitung von Projektdokumentationen für interne und externe Veröffentlichungen

IHRE QUALIFIKATIONEN

- abgeschlossenes Hochschulstudium Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen, gerne Berufs-/Wiedereinsteiger (w/m/d) oder Bautechniker (w/m/d) mit entsprechender fachlicher Qualifikation und Berufserfahrung
- sicheres Auftreten, hohe Teamfähigkeit, dienstleistungs- und kundenorientierte Arbeitsweise
- selbständige und analytische Arbeitsweise
- Durchsetzungsfähigkeit

WER WIR SIND

Als Wohnungsunternehmen der Stadt München spielt die GWG München mit ihren rund 30.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten eine wichtige Rolle bei der Schaffung und Vermietung von bezahlbarem Wohnraum in München.

WAS WIR BIETEN

- Bezahlung und Sozialleistungen nach dem Tarifvertrag des öffentlichen Dienstes
- München Zulage
- Zuschuss zum Jobticket der MVG München
- gute Work-Life-Balance
- familienfreundliche Arbeitszeiten durch flexible Arbeitszeitregelung
- gute Weiterbildungsmöglichkeiten
- europäisches Austauschprogramm über unser Partnernetzwerk EURHONET
- Unterstützung bei der Erlangung von Zusatzqualifikationen
- Gesundheitsmanagement

Ansprechpartner

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen senden Sie bitte unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung bitte per E-Mail als Pdf-Datei an:
gwg-bewerbermanagement@gwg-muenchen.de
Für Rückfragen stehen wir Ihnen unter
T +49 89 55114-234 oder -527 zur Verfügung.



Mitglied
der Wohnungswirtschaft
Bayern

Die GWG München fördert aktiv die Gleichstellung aller Beschäftigten (m/w/d). Wir begrüßen deshalb Bewerbungen unabhängig von deren kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Schwerbehinderte Bewerber (m/w/d) werden bei gleicher Eignung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt.