

Die Stadtbau Aschaffenburg GmbH ist mit mehr als 3.200 Wohnungen das größte Wohnungsunternehmen in Aschaffenburg. Seit über 70 Jahren am Markt beweisen wir als Unternehmen, dass wir den wirtschaftlichen Erfolg mit unserer sozialen und ökologischen Verantwortung in Einklang bringen und somit nachhaltig handeln. In den nächsten Jahren planen wir umfangreiche Investitionen in mehrere anspruchsvolle Wohnungsneubauprojekte.



Homepage: [www.stadtbau-ab.de](http://www.stadtbau-ab.de)

Zur Planung und Durchführung unserer Bauvorhaben und Betreuung des technischen Facility Managements suchen wir eine/n

## Architekt oder Hochbautechniker (m/w/d)

### Ihre Chance und unser Angebot:

- Anspruchsvolle und vielseitige Aufgaben bei Bauprojekten im Wohnungsbau
- Einarbeitung an einem attraktiven Arbeitsplatz
- Vergütung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD) mit attraktiven Sozialleistungen
- Einbindung in ein starkes Team und ein sicherer Arbeitgeber
- Persönliche und fachliche Förderung durch regelmäßige Weiterbildungen
- Hohes Maß an Eigenverantwortung und Entscheidungsspielräumen

### Ihre Aufgaben:

- Planung, Ausschreibung, Vergabe, Abrechnung und örtliche Bauüberwachung von Bauunterhalts- und sonstigen Sanierungsvorhaben unseres Gebäudebestandes
- Planung und Bauüberwachung von Modernisierungen in einzelnen Wohnungen und deren Anbindung an den Bestand
- Koordination und Steuerung von Fachplanern sowie weiteren internen und externen Projektbeteiligten
- Erstellung und Pflege von Rahmenpreisvereinbarungen
- Aufbau und Pflege von Datenbanken des technischen Gebäudemanagement
- Kostenermittlung und Überwachung von Haushaltsmitteln

### Ihr Profil:

- Abgeschlossenes Studium der Architektur oder staatl. geprüfter Hochbautechniker
- Mehrjährige praktische Berufserfahrung bei Wohnungsbauprojekten
- Umfassende technische und wirtschaftliche Sicherheit bei HOAI und VOB
- Teamfähigkeit, sicheres Auftreten und Kommunikationsstärke, eigenmotivierte und selbständige Arbeitsweise
- Zuverlässigkeit, Flexibilität und Engagement
- Beherrschen der einschlägigen EDV (CAD-Allplan) und technischen Hilfsmittel

Für erste Auskünfte zu dieser Stelle steht Ihnen die Leiterin der Technischen Abteilung, Frau Rösel-Keim unter der Telefonnummer (06021) 4437-1788 persönlich zur Verfügung.

Senden Sie uns Ihre vollständigen und aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres nächstmöglichen Eintrittsdatums sowie Ihrer Gehaltsvorstellung mit dem Betreff „Architekt/Bautechniker“ in digitaler Form bitte bis zum 28.05.2021 an:

**Stadtbau Aschaffenburg GmbH**  
**Geschäftsführung - Stiftsgasse 9 - 63739 Aschaffenburg**  
**E-Mail [personal@stadtbau-ab.de](mailto:personal@stadtbau-ab.de)**

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir Ihre Unterlagen nach Abschluss des Verfahrens nicht zurücksenden können. Reichen Sie daher bitte nur Kopien ein, eine Bewerbungsmappe ist nicht erforderlich.

Angaben nach Art. 13 der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) zur Erhebung und Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten finden Sie hier: <https://www.stadtbau-aschaffenburg.de/datenschutz>