Die Kreisbaugesellschaft mbH Alb-Donau – ein Unternehmen der ADK GmbH für Gesundheit und Soziales – ist ein kommunales Wohnungs- und Bauträgerunternehmen in Baden-Württemberg mit Sitz in Ehingen/Donau. Es werden rund 1.200 Wohnungen und Gewerbeeinheiten bewirtschaftet und technisch betreut.

Für unsere **Zentralverwaltung in Ehingen** suchen wir Sie zum nächstmöglichen Zeitpunkt als

KUNDENBETREUER / BUCHHALTER (M/W/D)

So arbeiten wir:
- Als erfahrenes kommunales Wohnungs- und Bauträgerunternehmen bauen, vermieten, verkaufen und verwalten wir seit vielen Jahren Wohnungen und Häuser.
- Wir sind außerdem Experte beim Bau alters- und behindertengerechter betreuter Seniorenwohnungen.

So helfen Sie uns:
- Ansprechpartner für unsere Mieter und Wohnungseigentümer
- Überwachung, Buchung und Durchführung des Zahlungsverkehrs
- Fristgerechte Erstellung von Hausgeld-, Heiz-, und Betriebskostenabrechnungen
- Erstellen von jährlichen Wirtschaftsplänen, Überwachung der Hausgeldzahlungen und Konten
- Sachkontenpflege, Kontrolle, Prüfung und Bereinigung von Hausgeldkonten
- Mitwirkung bei der Optimierung von Prozessen

So verstärken Sie uns:
- Abgeschlossene Ausbildung in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft, als Immobilienkaufmann /-frau oder gleichwertige Ausbildung mit Erfahrung in der Hausgeld- und Betriebskostenabrechnung
- Fundierte Kenntnisse in der Betriebs- und Heizkostenverordnung
- Fundierte Kenntnisse im Miet- und WEG-Recht
- Technisches Verständnis
- Erfahrung mit der Verwaltungssoftware WODIS wünschenswert
- Hohe Einsatzbereitschaft, kundenorientiert, teamfähig, sicheres freundliches und gepflegtes Auftreten

So überzeugen wir Sie:
- Willkommen in Ihrem neuen Job – sicher, vielseitig, gut ausgestattet, in bester Lage zwischen Alb und Bodensee – bei einem innovativen Krankenhaus aus dem Clinotel-Verbund.
- Das Beste aus dem privaten Sektor in der Organisationsstruktur einer GmbH in Verbindung mit einer Verwurzelung des Unternehmens im öffentlichen Dienst (Tarifbasis TVöD).
- Sie starten natürlich mit einer fundierten Einarbeitung, anschließend können Sie Ihren Fachbereich aktiv mitgestalten.
- Für eine beständige Horizonterweiterung sorgen die breit gefächerten Fort- und Weiterbildungsoptionen.

Ihr Kontakt für alle Fragen vorab:
Thomas Schmidt, Abteilungsleiter Immobilienverwaltung |
Telefon 07391 586-5980

Unser motiviertes Team freut sich schon jetzt auf Ihre Unterstützung – Ihre Unterlagen (PDF) erreichen uns am besten über bewerbung@adk-gmbh.de oder per Post:

Kreisbaugesellschaft mbH Alb-Donau
Personalabteilung
Hopfenhausstraße 2 | 89584 Ehingen

ADK GmbH
für Gesundheit
und Soziales

ALB
DONAU
KREIS