Die Stadtbau Waldkraiburg GmbH ist ein kommunales Wohnungsunternehmen mit rund 1050 Wohnung. Schwerpunkt ist neben der Bewirtschaftung und Entwicklung des eigenen und fremdverwalteten Immobilienbestandes, das Gebäudemanagement für die Immobilien der Stadt Waldkraiburg.
Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab 01.01.2021 in Voll- bzw. Teilzeit eine/n motivierte/n

Mitarbeiter/in (w/m/d) für das technische Objektmanagement

Ihre Aufgabe:

- Veranlassung, Überwachung und Dokumentation der Verkehrssicherungspflichten für eigene und in Fremdverwaltung betreute Liegenschaften in Bezug auf die Betriebssicherheit der Objekte und deren technischen und baulichen Anlagen, beispielsweise Aufzugs-, Elektro-, Trinkwasseranlagen, Feuer- und Brandschutzeinrichtungen, Außenanlagen mit Baumbeständen, etc.
- Sie unterstützen beim Aufbau und bei der Pflege von Datenbanken sowie Dokumentationen und arbeiten bei der Erstellung von Wirtschaftsplänen zu
- Ausschreibung, Beauftragung, Überwachung, Qualitätskontrolle, Rechnungsprüfung der extern veranlassten Prüfungen, Wartungen und Arbeiten
- Mitwirkung bei der Bearbeitung von Schadensmeldungen im Rahmen der technischen Gebäudeverwaltung (Eigen- und Fremdverwaltung) an den internen Schnittstellen
- Sie arbeiten selbständig an Sonderaufgaben und unterstützen in Projektteams

Ihr Profil:

- abgeschlossene Ausbildung als staatlich geprüfter Techniker Hochbau (m/w/d) und/oder eine handwerkliche Ausbildung mit Meisterbrief/Berufserfahrung
- Unternehmerisches Denken und Handeln
- Strukturierte und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Flexibilität, Team- und Kommunikationsfähigkeit
- Sicher im Umgang mit gängigen Software-Anwendungen
- Fortbildungsbereitschaft
- Fließende Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Führerschein Klasse B

Unser Angebot:

- Eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit mit Eigenverantwortung
- Arbeiten in einem kollegialen, engagierten und leistungsorientierten Umfeld
- Ein zukunftssicheres, unbefristetes Arbeitsverhältnis im Rahmen des TVöD
- Geregelte Arbeitszeit im Rahmen eines Gleitzeitmodells
- Fortbildungsmöglichkeiten

Sind Sie interessiert? Dann senden Sie Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins an:

Stadtbau Waldkraiburg GmbH, Meisenweg 1, 84478 Waldkraiburg
oder per Email an: payer@stadtbau-waldkraiburg.de.
Für telefonische Auskünfte steht Ihnen Frau Payer, Tel. 08638-9686-623 gerne zur Verfügung.
Diskretion und das Beachten von Sperrvermerken wird zugesichert.

Stadtbau Waldkraiburg GmbH
Meisenweg 1
84478 Waldkraiburg
Telefon +49(08638)9686-0
Fax +49(08638)9686-627
info@stadtbau-waldkraiburg.de
www.stadtbau-waldkraiburg.de/stadtbau/informationspflicht-stadtbau